



RE/MAX
TOWER

E-BÜLTEN

16.03.2026

BROKER MESAJ

HABER

BİLGİ KÖŞESİ

REMAX TOWER GÜNDEMİ

PORTFÖY



GAYRİMENKULDE GÜVENİLİR ADRES®

WWW.REMAXTOWER.COM

**MERT SEMİH CERAN**
Broker / Owner

Gayrimenkul sektörü 2026 yılına daha şeffaf, daha denetlenebilir ve daha profesyonel bir yapıyla giriyor. Son dönemde yürürlüğe giren düzenlemeler, piyasada fırsatçılığa değil sürdürülebilir güvene alan açıyor. Bu süreci yalnızca bir mevzuat değişikliği olarak değil, sektörümüz adına önemli bir dönüşüm adımı olarak görüyorum.

RE/MAX Tower olarak biz, her koşulda doğru fiyatlama, şeffaf iletişim ve etik danışmanlık anlayışını temel alıyoruz. Çünkü biliyoruz ki kalıcı başarı; kısa vadeli kazançla değil, uzun vadeli güvenle inşa edilir.

Bugün hem yatırımcılar hem de konut sahibi olmak isteyenler için en değerli unsur, doğru bilgiye doğru zamanda ulaşabilmek. Biz de uzman ekibimizle, analiz odaklı yaklaşımımızla ve güçlü portföy yapımızla danışanlarımıza güvenli bir yol haritası sunmaya devam ediyoruz.

Gayrimenkul, doğru rehberlikle her zaman güçlü bir yatırımdır.



İnşaat maliyet endeksi yıllık yüzde 25,38 arttı, aylık yüzde 9,87 arttı

2026 Ocak'ta aylık %9,87, yıllık %25,38 arttı. Artışta özellikle işçilik maliyetlerindeki yükseliş etkili oldu. Bina inşaatı maliyetleri yıllık %25,57 artarken, bina dışı yapılar için artış %24,78 olarak açıklandı.

Haberin Devamını Oku >



Kira geliri beyanı 2026: Götürü gider mi gerçek gider mi?

Kira geliri elde eden milyonlarca ev sahibini ilgilendiren yeni beyan dönemi başladı. Götürü gider ve gerçek gider yöntemleri arasındaki farklar, indirilebilecek giderler ve son düzenlemeler haberimizde.

Haberin Devamını Oku >

WWW.REMAXTOWER.COM

**İnşaat maliyetleri artıyor,
konut fiyatları reel olarak geriliyor**
İnşaat maliyetleri hızla artarken
konut fiyatlarının reel bazda
gerilemesi yatırım fırsatı oluşturdu.
Uzmanlar yılın ikinci yarısında
fiyatların hızla artabileceği uyarısında
bulunuyor.

Haberin Devamını Oku >



Yeni Konut Üretimi Neden Yavaşladı?

- Artan inşaat maliyetleri
- Finansmana erişim zorluğu
- Arsa maliyetlerindeki yükseliş
- Talep–arz dengesizliği

Konut Kiraları Neden Yüksek Seyrediyor?

- Konut arzının sınırlı olması
- Göç ve nüfus hareketliliği
 - Yüksek konut fiyatları
 - Yatırım amaçlı talep



Konut Satın Alırken En Çok Neye Dikkat Ediliyor?

- Lokasyon ve ulaşım
- Deprem dayanıklılığı
- Site ve sosyal imkanlar
- Gelecek değer potansiyeli

**Ramazan Bağışlarınızla Fitre ve Zekatlarınızla
ÖNCE ÇOCUKLAR İYİLEŞSİN**





RE/MAX Tower, HBV Akademisyenleriyle Bir Araya Geldi

Gayrimenkul sektörünün önemli markalarından RE/MAX Tower, akademi ve sektör iş birliğini güçlendirmek amacıyla anlamlı bir buluşmaya ev sahipliği yaptı.

RE/MAX Tower Kadınlar Günü Kutlandı

Kadın emeğini ve başarısını kutlamak için ofisimizde görev yapan danışmanlarımıza ve ekip arkadaşlarımıza anlamlı hediyeler takdim ettik. RE/MAX Tower olarak kadınların iş hayatındaki gücünü ve katkısını her zaman destekliyoruz.



REMAX Tower'dan Üniversite Sektör İş Birliği Adımı

RE/MAX Tower ile Ankara Hacı Bayram Veli Üniversitesi arasında önemli bir temas gerçekleşti. Görüşmede akademi ve sektör iş birliğini güçlendirecek projeler ele alındı. Toplantıya Hasan Ceran ve Prof. Dr. Ender Güler katıldı.

Haberin Devamını Oku >

TÜRKİYE MEHMETÇİK'E MEHMETÇİK
TÜRK MİLLETİNE EMANETTİR

Fitre ve zekât bağışlarınız için
mehmetcik.org.tr



Bağış sayfasına ulaşmak için
QR Kodu okutunuz.



MEHMETÇİK VAKFI
mehmetcik.org.tr

Ramazan ayında yapacağınız
bağışlarla Şehit ve Gazi Mehmetçik
ailelerine siz de destek olabilirsiniz.

SATILIK PORTFÖYLER
İÇİN TIKLA

KİRALIK PORTFÖYLER
İÇİN TIKLA

TİCARİ PORTFÖYLER
İÇİN TIKLA



99 m2 net 115 brüt - 2+1 - Bahçe Katı
Natura alacaatlı sitesi

SATILIK

GAYRİMENKUL DANIŞMANI
YASİN ERTUĞ GÜRLEK
0 532 161 53 50



Gayrimenkul sektörüne dair güncel gelişmeler, piyasa analizleri, ekonomik veriler ve uzman değerlendirmeleri, RE/MAX Tower'ın haftalık bülteninde bir araya geliyor.

Danışmanların karar süreçlerini destekleyen içerikler ve sektöre yön veren başlıklar artık tek bir kaynaktan takip ediliyor.

EDİTÖR NOTU:

"Bu hafta gayrimenkul sektöründe öne çıkan düzenlemeleri, ekonomik verileri ve piyasa dinamiklerini sizler için derledik. RE/MAX Tower olarak, danışmanlarımızın her zaman doğru bilgiyle ve güçlü analizlerle ilerlemesini önemsiyoruz."

BİZE ULAŞ:

Ankara Ofis: Muhsin Yazıcıoğlu Cad.
Başak Apt. 31/3-4 Çukurambar / ANKARA

0 312 287 17 71 – 0 552 755 17 72
www.remaxtower.com

